

Jaan Raudsepp
AS Connecto Eesti
jaan.raudsepp@connecto.ee

Teie 16.11.2023 nr 157

Meie 01.12.2023 nr 3-1.1/2023/7251

Vastus taotlusele

Austatud härra J. Raudsepp

Olete pöördunud Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole RMK haldusalasse kuuluvale kinnistule Anija metskond 12 hoonestusõiguse seadmise sooviga 50-ks aastaks, mille eesmärgiks on Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (ELA SA – www.elasa.ee) tellimusel paigaldada 99 meetrise vantidega sidemast ligikaudsetel koordinaatidel X: 6589748.055 Y: 570616.237. Täiendavalt lisate, et tegemist on Euroopa Liidu 5G koridori projekti ühe osaga ning sidemast on peale rajamist kasutatav kõigile sideoperaatoritele.

Selgitame, et hoonestusõiguse seadmise eelduseks on olemasolevast kinnisasjast hoonestamiseks vajalikus suuruses maatüki eraldamist. Jagamisega seotud kulud kannab hoonestusõiguse omanik. RMK ei pea mõistlikuks sidemasti rajamiseks koormata kinnisasja hoonestusõigusega. Senise praktika kohaselt oleme sidemastide paigaldamiseks seadnud tähtajatuid isikliku kasutusõiguse lepinguid.

RMK annab käesoleva kirjaga põhimõttelise nõusoleku 99 meetrise vantidega sidemasti püstitamiseks kinnisasjale Anija metskond 12 (katastritunnus 24505:002:0252) ligikaudsetele koordinaatidele X: 6589748.055 Y: 570616.237.

Esmalt on vajalik koostada projekt koos asendiplaaniga soovitavalt DWG-formaadis (koordinaatide süsteem L-EST97), mis tuleb RMK-ga täiendavalt kooskõlastada. Seejärel on võimalik taotleda RMK-lt isikliku kasutusõiguse seadmine nimetatud kinnisasjale, mis annab õiguse ehitustöödega alustamiseks ja sidemasti omamiseks

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai
Ida-Harjumaa metsaülem

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee